



STESV

202533600304841

Información Pública

Al responder cite este número

Bogotá D.C., Marzo 20 de 2025

Doctora
LIZ YADIRA MONROY DELGADO

Subsecretaria

Comisión Tercera Permanente de Hacienda y Crédito Público

CONCEJO DE BOGOTÁ

CL 36 28 A 41

comision_tercera@concejobogota.gov.co

Bogotá D.C. - Bogotá DC

CONCEJO DE BOGOTÁ 22-03-2025 08:08:45

2025ER7587 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: IDU/PEDRO ORLANDO MOLANO PÉREZ

DESTINO: COMISION 3ª PERM. DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO/MO

ASUNTO: RTA PROP 379-2025

OBS: RECIBIDO POR CORREO EL 20-03-2025

REF: Respuesta cuestionario Proposición 379 de 2025 - Valorización, Obras y Contratación. Oficio Concejo No. 2025EE4928. Rad. IDU No. 202552600380182.

Respetada Doctora,

En atención a la comunicación de la referencia, relacionada con el cuestionario de la Proposición 379 de 2025, Tema: “Valorización obras y contratación”, presentada por el Concejal Emel Rojas del Partido Nueva Fuerza Democrática, a continuación, brindamos respuesta, con base en los reportes y documentación preparados por la Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial, la Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización y la Dirección Técnica de Proyectos, de esta Entidad, en los siguientes términos:

- 1 “¿Cuáles son las obras determinadas y no construidas aún, aprobadas por los acuerdos de valorización de beneficio local: 180 de 2005, 445 de 2010, 500 de 2012, 523 de 2013?”**

Respuesta: Respecto a las obras determinadas y aún no construidas aprobadas por los Acuerdos de Valorización por beneficio local mencionados, es necesario hacer claridad que las mismas han estado surtiendo el Ciclo de Vida de los Proyectos, que permitirá culminar con la etapa de construcción. En este contexto, se identifican las siguientes obras:

En el marco del Acuerdo 180 de 2005, modificado mediante acuerdos 445 de 2010 y 500 de 2012:

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

1



STESV

202533600304841

Información Pública

Al responder cite este número

- Tramos pendientes de la Avenida Mariscal Sucre, entre la Avenida Primero de Mayo y la Avenida Chile (Calle 72), con una longitud aproximada de 500 metros.

En el marco del Acuerdo 523 de 2013:

- Avenida San José (Calle 170) entre la Avenida Cota (Carrera 91) y la Avenida Ciudad de Cali (Carrera 106).
- Avenida El Rincón desde la Avenida Boyacá hasta la Carrera 91 e Intersección Avenida El Rincón por Avenida Boyacá.

Es necesario precisar que los Acuerdos 445 de 2010 y 500 de 2012, son modificaciones parciales al Acuerdo 180 de 2005, que no afectaron el plan de obras, en tal sentido, no son objeto de reporte.

Fuente: Dirección Técnica de Proyectos (DTP)

2 “¿Cuál es la razón para que no se hayan construido las obras enunciadas en los acuerdos por beneficio local: 180 de 2005, 445 de 2010, 500 de 2012, 523 de 2013?”

Respuesta: La no construcción de las obras enunciadas en el punto uno, correspondientes a los Acuerdos de Valorización de beneficio local, responde al desarrollo de las etapas del Ciclo de Vida de los proyectos de inversión pública, que contempla las fases necesarias para la adecuada ejecución de las obras.

Este ciclo comprende cuatro etapas principales: Pre-inversión, Inversión, Operación y Evaluación, que permiten la planeación y ejecución de los proyectos conforme a la Ley de Infraestructura 1682 de 2013, los lineamientos del Departamento Nacional de Planeación (DNP) y la experiencia del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) en la gestión de proyectos de infraestructura. Estas etapas incluyen procesos como prefactibilidad, factibilidad, estudios y diseños, selección de contratistas, gestión predial, entre otros, que deben ser superados antes de avanzar a la ejecución de la obra.

A continuación, se detalla el estado actual de las obras no construidas:

Acuerdo 180 de 2005:

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

2



STESV

202533600304841

Información Pública

Al responder cite este número

- **Tramos faltantes de la Avenida Mariscal Sucre entre la Avenida 1ro de Mayo y la Avenida Chile (Calle 72):**

Durante el segundo semestre de 2024, se llevaron a cabo actividades de coordinación interinstitucional y finalización de los estudios de factibilidad del proyecto denominado "Factibilidad Par Vial Av. Mariscal Sucre entre la Carrera 18 y la Carrera 19, desde la Calle 13 hasta la Calle 19 y la Diagonal 19ª entre Calle 19 y Carrera 22". Estas actividades estuvieron orientadas a trabajar en la integración y validación técnica del proyecto con entidades como el Instituto Nacional de Vías (INVIAS), el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural (IDPC), el Ministerio de Cultura, y la Secretaría Distrital de Planeación (SDP). El propósito de esta coordinación que aún continúa es minimizar impactos en bienes patrimoniales, adecuar propuestas a la normativa vigente y asegurar la viabilidad técnica y social del proyecto. Actualmente, los estudios de factibilidad han sido formalmente cerrados y remitidos al Centro de Documentación del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), conforme a las normativas establecidas y con el propósito de avanzar hacia las siguientes fases del proyecto.

Acuerdo 523 de 2013:

- **Avenida San José (Calle 170) entre la Avenida Cota (Carrera 91) y la Avenida Ciudad de Cali (Carrera 106)**

Esta obra fue sustituida por el proyecto con código 513, conforme al Acuerdo 761 de 2020. Actualmente, mediante el Contrato de Consultoría IDU-1815-2021, se adelantan los estudios y diseños para la "Vía Cota desde la Carrera 92 (Cerro de La Conejera) e intersección con el municipio de Cota", encontrándose en fase de Trámites aprobaciones de permisos Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios.

- **Avenida El Rincón desde Avenida Boyacá hasta la Carrera 91 e Intersección Avenida El Rincón por Avenida Boyacá**

Actualmente, se encuentra en ejecución mediante el contrato de obra IDU-1550-2018. Durante la fase inicial, se presentaron retrasos asociados a problemas de inestabilidad geotécnica han afectado el cronograma de la obra.

Fuente: Dirección Técnica de Proyectos (DTP) – Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial (STESV) - Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización (DTAV)

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

3



STESV

202533600304841

Información Pública

Al responder cite este número

3 “¿Qué prórrogas se han dado en el marco de la construcción y de cumplimiento de los anteriores acuerdos?”

Respuesta: En atención a lo solicitado, a continuación, se relacionan los Acuerdos mediante los cuales el Concejo Distrital ha aprobado prórrogas al inicio de la etapa de construcción, en el marco de los acuerdos objeto de la solicitud:

- Acuerdo 500 del 27 de octubre de 2012 *“Por el cual se modifica parcialmente El Acuerdo 180 de 2005 que Autoriza el Cobro de una Contribución de Valorización por Beneficio Local para la Construcción de un Plan de Obras modificado por los Acuerdos 398 de 2009 y 445 de 2010”*, aprobado por parte del Concejo Distrital, en el sentido de modificar, entre otros, lo siguiente:

“ARTÍCULO 1°. Modifícase el plazo máximo establecido en el artículo 6° del Acuerdo 398 de 2009, ampliándose el mismo en dos (2) años, contados a partir de la promulgación del presente Acuerdo, para iniciar la etapa de construcción de las obras identificadas con los códigos No. 190, Subsistema Vías, Obra Avenida Ferrocarril de Carrera 93 a Carrera 100 y No. 175, Subsistema Intersección vial, Obra Avenida Ciudad de Cali (AK 86) por Avenida Ferrocarril de Occidente (AC 22).”

- Acuerdo 645 del 09 de junio de 2016 *“Por el cual se adopta el plan de desarrollo económico, social, ambiental y de obras públicas para Bogotá D.C. 2016-2020 Bogotá Mejor Para Todos”* aprobado por parte del Concejo Distrital, en el sentido de establecer, entre otros, lo siguiente:

*“Artículo 122 Plazos Ejecución de Obras Acuerdos de Valorización.
Establecer como nuevo plazo para iniciar la etapa de construcción de las obras financiadas por contribución de valorización de beneficio local, incluidas en los Acuerdos 398 de 2009 y 523 del 2013 y listadas a continuación, el 31 de diciembre de 2018 como término máximo.*

| CÓDIGO DE OBRA | SUBSISTEMA | OBRA |
|----------------|--------------|---|
| 175 | Intersección | Avenida Ciudad de Cali (AK 86) por Avenida Ferrocarril de Occidente (AC 22) |
| 108 | Vía | Avenida El Rincón desde Avenida Boyacá hasta la Carrera 91 |
| 109 | Intersección | Intersección Avenida El Rincón por Avenida Boyacá |

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

4



STESV

202533600304841

Información Pública

Al responder cite este número

| CÓDIGO DE OBRA | SUBSISTEMA | OBRA |
|----------------|------------|--|
| 169 | Vía | Avenida San José (AC 170) desde Avenida Cota (AK 91) hasta Avenida Ciudad de Cali (AK 106) |
| 511 | Vía | Avenida Boyacá (AK 72) desde la Avenida San José (AC 170) hasta la Avenida San Antonio (AC 183) |
| 512 | Vía | Avenida San Antonio (AC 183) desde la Avenida Boyacá (AK 72) hasta la Avenida Paseo Los Libertadores (Autopista Norte) |
| 141 | Vía | Avenida La Sirena (AC 153) desde Avenida Laureano Gómez (AK 9) hasta Avenida Santa Bárbara (AK 19) |

Fuente: Acuerdo 645 del 09 de junio de 2016, artículo 122

En el evento que dichas obras hubiesen quedado desfinanciadas con dicha contribución, el Distrito podrá cubrir el déficit con otras fuentes de financiación.”

- Acuerdo 724 del 06 de diciembre de 2018 “Por el cual se establece el cobro de una contribución de valorización por beneficio local para la construcción de un plan de obras, y se dictan otras disposiciones” aprobado por parte del Concejo Distrital, en el sentido de modificar, entre otros, lo siguiente:

“ARTÍCULO 22.- PRÓRROGA DEL PLAZO PARA INICIO DE EJECUCIÓN DE OBRAS. Se autoriza ampliar el plazo para iniciar la etapa de construcción de las siguientes obras así:

Obras incluidas en los Acuerdos Distritales 180 de 2005, 523 del 2013 y 645 de 2016 que se identifican de la siguiente manera:

| Código | Tipo de obra | Obra |
|--------|--------------|--|
| 108 | Vía | Avenida El Rincón desde Avenida Boyacá hasta la Carrera 91 |
| 109 | Intersección | Intersección Avenida El Rincón por Avenida Boyacá |
| 169 | Vía | Avenida San José (AC 170) desde Avenida Cota (AK 91) hasta Avenida Ciudad de Cali (AK 106) |

Obra incluida en el Acuerdo Distrital 398 de 2009:

| Código | Tipo de obra | Obra |
|--------|--------------|---|
| 175 | Intersección | Avenida Ciudad de Cali (AK 86) por Avenida Ferrocarril de Occidente (AC 22) |

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

5



STESV

202533600304841

Información Pública

Al responder cite este número

Se establece como plazo máximo para iniciar la etapa de construcción, el de un (1) año contado a partir de la sanción del presente Acuerdo. Para la obra con código 169 se establece como plazo máximo para iniciar la etapa de construcción, el de tres (3) años contados a partir de la sanción del presente Acuerdo.”

Fuente: Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización (DTAV).

4 “¿Estado actual de las obras contratadas por valorización por beneficio Local, del Acuerdo 724 de 2018?”

Respuesta: En atención a su solicitud, se anexa documento Excel con el estado actual de las obras contratadas en el marco del Acuerdo 724 de 2018, donde se detallan los contratos de obra, su objeto y la fase en la que se encuentran, incluyendo aquellos en ejecución, terminados, en liquidación o pendientes de inicio. **(Véase Pestaña PUNTO 4).**

Fuente: Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial (STESV).

5 “¿Qué ha sucedido con los recursos recaudados para las obras no construidas de los acuerdos 180 de 2005, 445 de 2010, 500 de 2012, 523 de 2013?”

Respuesta: Al respecto es necesario precisar que, dentro del ejercicio de planeación requerido para la ejecución de proyectos de infraestructura, las obras se ejecutan en las diferentes etapas del ciclo de vida de los proyectos de construcción de infraestructura vial, según el cual el Instituto no ha adelantado cobros de valorización por obras no ejecutadas.

Respecto a los recursos recaudados con ocasión de la contribución de valorización, tienen como destinación específica respaldar los contratos mediante los cuales se ejecuta el ciclo de vida de los proyectos o se encuentran actualmente en la Dirección Distrital de Tesorería de la Secretaría Distrital de Hacienda.

Siendo pertinente informar que entre los meses de diciembre de 2023 y marzo de 2024 el Instituto de Desarrollo Urbano IDU efectuó la migración y/o el traslado de los recursos de los títulos valores (certificados de depósito a término) del portafolio de inversiones a la Dirección Distrital de Tesorería de la Secretaría Distrital de Hacienda; en cumplimiento de lo dispuesto la Circular Distrital DDT N. 4 de 2023 “*Lineamientos para culminar la implementación gradual de la Cuenta Única Distrital respecto de los*

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

6



STESV

202533600304841

Información Pública

Al responder cite este número

Establecimientos Públicos y asimilados, que hacen parte del Presupuesto Anual del Distrito Capital." Dichas transferencias de Certificados de Depósito a Término fueron efectuadas para ser integrados a la Cuenta Única Distrital- CUD.

El traslado de los recursos a la Cuenta Única Distrital- CUD no afecta el sustento jurídico de la contribución de valorización respecto a su característica fundamental sobre la destinación específica de los recursos que se recaudan para la construcción de las obras para las cuales autorizó el Concejo Distrital, cuyos costos fueron autorizados a financiar mediante este gravamen. Esto quiere decir que cuando se cobra la valorización, esta se hace una vez se ha establecido el conjunto de obras que se van a financiar con este tributo, y sólo a estas obras puede destinarse los dineros que se recauden.

Teniendo en cuenta lo anterior, el Concejo de Bogotá mediante los Acuerdos Distritales 180 de 2005 y 523 de 2013, objeto de consulta, realiza la aprobación de un importante conjunto de obras que modificarán la movilidad y el espacio público de la ciudad, en donde la totalidad de los recursos recaudados tienen como destinación específica financiar los planes de obras aprobados en cada uno, tanto las construidas a la fecha como las que se encuentran actualmente en ejecución del Ciclo de Vida de los proyectos.

De manera complementaria se informa que respecto a los Acuerdos 445 de 2010 "*Por el cual se modifica parcialmente el anexo 4 del acuerdo 180 de 2005 que autoriza el cobro de una contribución de valorización por beneficio local para la construcción de un plan de obras, se modifica parcialmente el acuerdo 398 de 2009 y se dictan otras disposiciones.*" y 500 de 2012 "*Por el cual se modifica parcialmente el Acuerdo 180 de 2005 que Autoriza el Cobro de una Contribución de Valorización por Beneficio Local para la Construcción de un Plan de Obras modificado por los Acuerdos 398 de 2009 y 445 de 2010*", no tienen recaudo asociado a los mismos, toda vez que corresponden a modificaciones a la metodología de cobro del Acuerdo 180 de 2005.

Fuente: Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización

6 "¿Existen personas jurídicas o naturales que no hayan pagado la obligación del recaudo en el tiempo estipulado?, ¿qué se está haciendo para fortalecer el cobro y cómo se está supliendo lo faltante?"

Respuesta: Frente a este interrogante se informa que según el artículo 10 de la Resolución 6015 de 2020 "*Por la cual se expide el Reglamento Interno del Recaudo*

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

7



STESV

202533600304841

Información Pública

Al responder cite este número

de Cartera del Instituto de Desarrollo Urbano – IDU”, las acreencias tendrán tres (3) fases para su cobro que se denominará cobro ordinario, cobro persuasivo y cobro coactivo.

En ese sentido y teniendo en cuenta que aquellas obligaciones que se encuentran en cobro persuasivo y coactivo son aquellas que no han cumplido con el pago de la contribución por valorización en el tiempo estipulado, a continuación, se relaciona la cantidad de registros que presentan deuda por dicho concepto.

| ACUERDO DE VALORIZACIÓN | CANTIDAD DE REGISTROS |
|--------------------------|-----------------------|
| Acuerdo 724 - Persuasivo | 1 |
| Acuerdo 724 - Coactivo | 4250 |
| Acuerdo 523 - Coactivo | 366 |
| Acuerdo 180 - Coactivo | 127 |

Fuente: Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización.

En cuanto a las acciones realizadas para fortalecer el cobro se informa que para aquellos predios que se encuentran en etapa de cobro persuasivo, el Instituto realiza actividades de envío mensual de la cuenta de cobro a la dirección del predio y en algunos a la dirección de correspondencia del sujeto pasivo, en caso que la entidad cuente con dicha información. De igual manera el IDU realiza gestión de envío de correos electrónicos y call center, con el fin de dar a conocer la obligación en deuda al contribuyente.

Ahora bien, agotado el cobro persuasivo la Subdirección Técnica y Jurídica de Ejecuciones Fiscales del Instituto da inicio al cobro coactivo de aquellos predios que entraron en mora, proceso regulado por el Estatuto Tributario Nacional, el que se faculta a la entidad para la emisión del mandamiento de pago, inscripción de medidas cautelares y demás actuaciones procesales que permitan el recaudo de la obligación.

Fuente: Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización

7 “¿Cuál es el recaudo al día de hoy de la contribución por valorización del Acuerdo 724 de 2018?”

Respuesta: A continuación, se presenta el recaudo con corte a 14 de marzo de 2025 para cada uno de los ejes del Acuerdo 724 de 2018, precisando que cada eje cuenta con un grupo de obras, las cuales están descritas en el Acuerdo.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

8



STESV

202533600304841

Información Pública
Al responder cite este número

Fuente: Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización, con corte a 13 de marzo de 2025

| PROYECTO | EJE | RECAUDO |
|----------------|--------------------------------|--------------------|
| AC 724 DE 2018 | AC724-01 Eje Oriental El Cedro | \$ 367,167,126,571 |
| AC 724 DE 2018 | AC724-02 Eje Córdoba | \$ 262,150,214,185 |
| AC 724 DE 2018 | AC724-03 Eje Zona Industrial | \$ 218,110,598,983 |
| TOTALES | | \$ 847,427,939,739 |

Dicho recaudo acumulado que asciende a la suma de \$847.427 millones, equivale al 93.17% del total a recaudar.

Fuente: Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización

8 “¿Cuál es el valor de las obras aprobadas en el acuerdo 724 de 2018 al día de hoy?”

Respuesta: En la pestaña: “**PUNTO 8**” del archivo Excel anexo al presente documento, se presenta el valor de los contratos de obra suscritos en el marco del Acuerdo 724 de 2018, así como sus respectivas interventorías con sus respectivos valores. (Véase Pestaña PUNTO 8).

Fuente: Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial (STESV).

9 “¿Cuál es el costo al día de hoy de las obras de valorización pendientes? ¿Cuál es mayor valor a pagar por la no construcción de las obras?”

Respuesta: La información referente al costo actual estimado de las obras de valorización pendientes, se encuentra consolidada en la pestaña “**PUNTO 9**” del archivo Excel anexo al presente documento. (Véase Pestaña PUNTO 9).

Fuente: Dirección Técnica de Proyectos (DTP) – Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial (STESV) - Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización (DTAV)

10 “¿Cuáles obras de valorización son necesarias para el buen funcionamiento de la movilidad en el Distrito Capital?”

Respuesta: Todas las obras de valorización aprobadas por el Concejo de Bogotá en el marco de los distintos Acuerdos de Valorización son fundamentales para optimizar la movilidad en el Distrito Capital. Estas intervenciones contribuyen a la mejora del nivel de servicio de la infraestructura vial, fortaleciendo la accesibilidad y la seguridad para todos los actores viales, especialmente para peatones y ciclistas. Asimismo,

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

9



STESV

202533600304841

Información Pública

Al responder cite este número

permiten reducir tiempos de desplazamiento, incrementar la eficiencia del sistema de transporte y aportar a la competitividad de la movilidad en la ciudad.

Fuente: Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial (STESV).

11 “¿Cuál es el estado y la razón para que las obras de valorización de los ejes aprobados del Acuerdo 724 de 2018, no se encuentren en construcción y/o no se hayan concluido?”

Respuesta: En el marco del Acuerdo de Valorización 724 de 2018 se han suscrito los contratos de obra para la ejecución de todos los proyectos aprobados; sin embargo, en algunos casos se han presentado situaciones que han afectado su normal desarrollo y en consecuencia se ha requerido la estructuración de nuevos proceso que permitan su continuidad, como se expone en la pestaña: “**PUNTO 11**” del archivo Excel anexo al presente documento, se presenta la información detallada sobre el estado actual de las obras de valorización de los ejes aprobados en el Acuerdo 724 de 2018 que no se encuentran en ejecución y/o no han sido concluidas, incluyendo las razones que han impedido su construcción o finalización. (Véase Pestaña PUNTO 11).

Fuente: Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial (STESV).

12 “¿La administración tiene conocimiento de cuántos empleos no se generaron con las obras de valorización que faltan por realizar de los acuerdos de valorización por beneficio Local?”

Respuesta: Teniendo en cuenta que la entidad adelanta las gestiones para la continuidad y ejecución de todas las obras objeto de los acuerdos de valorización en el marco de los Acuerdos 180 de 2005 (modificado mediante acuerdos 445 de 2010 y 500 de 2012), 523 de 2013 y 724 de 2018, la generación de empleos se materializa una vez se concluyan dichas gestiones y se cuente con los contratos de obra correspondientes razón por la cual, no puede considerarse que no se van a generar empleos.

En la pestaña “**PUNTO 12**” del archivo Excel anexo al presente documento, se presenta la estimación de los empleos que ya se están generando debido a la ejecución de las obras de valorización pendientes de los acuerdos de beneficio local. (Véase Pestaña PUNTO 12).

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

10



STESV

202533600304841

Información Pública

Al responder cite este número

Fuente: Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial (STESV).

13 “¿Qué se requiere para que la administración inicie o continúe con las obras faltantes de valorización por beneficio Local?”

Respuesta: A continuación, se relacionan las gestiones adelantadas por el IDU tendientes a la suscripción de los contratos de obra requeridos para la continuidad de los proyectos:

Tramos faltantes de la Avenida Mariscal Sucre entre la Avenida 1ro de Mayo y la Avenida Chile (Calle 72): Durante el segundo semestre de 2024, se llevaron a cabo actividades de coordinación interinstitucional y finalización de los estudios de factibilidad del proyecto denominado "Factibilidad Par Vial Av. Mariscal Sucre entre la Carrera 18 y la Carrera 19, desde la Calle 13 hasta la Calle 19 y la Diagonal 19ª entre Calle 19 y Carrera 22". Estas actividades estuvieron orientadas a trabajar en la integración y validación técnica del proyecto con entidades como el Instituto Nacional de Vías (INVIAS), el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural (IDPC), el Ministerio de Cultura, y la Secretaría Distrital de Planeación (SDP). El propósito de esta coordinación que aún continúa es minimizar impactos en bienes patrimoniales, adecuar propuestas a la normativa vigente y asegurar la viabilidad técnica y social del proyecto. Actualmente, los estudios de factibilidad han sido formalmente cerrados y remitidos al Centro de Documentación del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), conforme a las normativas establecidas y con el propósito de avanzar hacia las siguientes fases del proyecto. En cuanto a la contratación del Proyecto de "Tramos faltantes de la Avenida Mariscal Sucre entre la Avenida Calle 13 y la Av. Calle 22", la Entidad informa que, está a la espera de los pronunciamientos del Ministerio de Cultura para proceder con la contratación de los Estudios y Diseños.

Avenida San José (Calle 170) entre la Avenida Cota (Carrera 91) y la Avenida Ciudad de Cali (Carrera 106): Esta obra fue sustituida por el proyecto con código 513, conforme al Acuerdo 761 de 2020. Actualmente, mediante el Contrato de Consultoría IDU-1815-2021, se adelantan los estudios y diseños para la "Vía Cota desde la Carrera 92 (Cerro de La Conejera) e intersección con el municipio de Cota", encontrándose en fase de Trámites aprobaciones de permisos Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios. El objetivo de la actual Administración está enfocado en que con el cierre de los Estudios y Diseños Fase III, se continúe con el trámite del proceso de estructuración de la Licitación Pública y de este modo se avance a la siguiente etapa de inversión (construcción).

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

11



STESV

202533600304841

Información Pública

Al responder cite este número

CONSTRUCCIÓN DE LA AV. SANTA BÁRBARA (AK 19) DESDE LA CALLE 127 HASTA LA CALLE 134 Y DE LA AVENIDA CONTADOR (CALLE 134) DESDE LA AUTOPISTA NORTE HASTA CARRERA 15: El IDU adelanta la estructuración del proceso licitatorio mediante el cual se dará continuidad al proyecto de CONSTRUCCIÓN DE LA AV. SANTA BÁRBARA (AK 19) DESDE LA CALLE 127 HASTA LA CALLE 134 Y DE LA AVENIDA CONTADOR (CALLE 134) DESDE LA AUTOPISTA NORTE HASTA CARRERA 15 y de acuerdo con lo indicado por la Dirección Técnica de Proyectos del IDU, se informa lo siguiente: *“El artículo 300 del Plan Distrital de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas del Distrito Capital 2024-2027 Bogotá Camina Segura adoptado mediante Acuerdo No. 927 del 7 de junio de 2024 por parte del Concejo Distrital establece que los proyectos de infraestructura de movilidad, cuya ejecución se podrá priorizar en la presente administración de acuerdo con la disponibilidad presupuestal.”*

AVENIDA JORGE URIBE BOTERO DESDE LA CALLE 134 HASTA LA CALLE 170.

En cuanto a la ejecución de las obras de la Av. Jorge Uribe Botero (Carrera 15) entre las calles 134 y 170, se precisa que, la ejecución del proyecto se encuentra subdividida en dos tramos a saber:

- Tramo 1. Av AK 15 desde la Calle 134 a Calle 151
- Tramo 2. Av AK 15 desde la Calle 151 a Calle 170

Para el desarrollo de este proyecto, se suscribió el contrato de Consultoría IDU-1526 2020, el cual tiene por objeto LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA AV. JORGE URIBE BOTERO (KR. 15) DE LA CALLE 134 HASTA LA CALLE 170 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN BOGOTÁ D.C.”; dichos estudios fueron supervisados bajo el contrato IDU-1527-2020 por la firma CONSORCIO INTERVIALES. Para la ejecución del segmento vial correspondiente al tramo 1, se suscribió el contrato de obra IDU-1766-2021, sin embargo, este se vio afectado principalmente, por la no ejecución de las obras del colector callejas por parte de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá.

Es por esta razón que, se adelanta la estructuración de un nuevo proceso licitatorio para la continuidad del proyecto del tramo vial de la avenida Jorge Uribe Botero, el cual se encuentra incluidos en el Plan de Desarrollo Distrital -PDD- 2024-2027.

Fuente: Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial (STESV) y Dirección Técnica de Proyectos (DTP).

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

12



STESV

202533600304841

Información Pública

Al responder cite este número

14 “¿Cuál es la articulación administrativa entre las entidades para la construcción de las obras, ejemplo los canales y quebradas, la infraestructura pública y los servicios públicos, para no entorpecer el desarrollo de los trabajos y la continuidad de los servicios en forma óptima?”

Respuesta: En atención en la articulación administrativa con Entidades, el IDU cuenta con el recurso para realizar en línea la reserva de elementos viales que corresponde a la franja de terreno necesaria para la construcción o ampliación de las vías públicas, que debe ser tenida en cuenta para definir futuras afectaciones sobre predios para los cuales se soliciten licencias de urbanización, construcción, adecuación, modificación, ampliación, subdivisión o parcelación.

Este recurso se encuentra disponible a través del enlace: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

Ahora, frente a la articulación interinstitucional, el Instituto de Desarrollo Urbano cuenta con convenios suscritos con las Empresas de Servicios Públicos - ESP y Proveedores de Redes y Servicios de Telecomunicaciones -PRST, gestionados a través de la Oficina de Coordinación Interinstitucional, los cuales tienen como finalidad establecer las reglas y procedimientos de cooperación y coordinación, de acuerdo con las competencias y funciones de cada entidad, para la ejecución de las etapas de los proyectos de infraestructura a cargo del Instituto, en cumplimiento de la Ley 1682 de 2013 *“Por la cual se adoptan medidas y disposiciones para los proyectos de infraestructura de transporte y se conceden facultades extraordinarias”*, frente a la protección, traslado o reubicación de redes y activos existentes de servicios públicos, de tecnologías de la información y las comunicaciones por necesidad del proyecto, así como los requerimientos de expansión, modernización o ajuste a norma de nueva red de las empresas dentro del límite de un proyecto de infraestructura a cargo del Instituto.

Los convenios con ESP y PRST, se encuentran disponibles en la página web del Instituto, sección Entidad – Qué hacemos: <https://www.idu.gov.co/page/coordinacion-interinstitucional>

Por otro lado, el IDU cuenta con un Visor de Proyectos permite visualizar en el mapa oficial del Distrito Capital, todos los proyectos que el IDU se encuentra ejecutando en la ciudad, facilitando su búsqueda a través de direcciones o de localidades.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

13



STESV

202533600304841

Información Pública

Al responder cite este número

Este recurso se encuentra disponible a través del enlace:
https://webidu.idu.gov.co/visor_proyectos/

Finalmente, el Instituto, a través de la Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación, dispone de un Geoportal para ofrecer a la ciudadanía en general el acceso a una serie de recursos y servicios basados en la información geográfica, que permita el descubrimiento, el acceso y la visualización de los datos geoespaciales, posibilitando la integración, la interoperabilidad y el intercambio de información.

Este recurso se encuentra disponible a través del enlace: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

Fuente: Oficina de Coordinación Interinstitucional - OCIT.

15 “¿Qué tipo de planes de manejo de tráfico se están manejando para cada obra? Envíe un esquema de cada uno.”

Respuesta: En la pestaña “**PUNTO 15**” del archivo Excel anexo al presente documento, se encuentra la información correspondiente a los Planes de Manejo de Tráfico (PMT) que se están implementando para cada obra que se tiene en ejecución actualmente. De igual manera, se adjuntan archivos en formato PDF con los soportes de dichos planes. (Véase Pestaña PUNTO 15).

Fuente: Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial (STESV).

16 “¿Qué obras se han realizado para las de valorización por parte de las empresas de los servicios públicos?”

Respuesta: Es pertinente precisar que, si bien, en el marco de los contratos de obra en ejecución, la entidad coordina las maniobras por parte de las empresas de servicios públicos, esto no puede entenderse como obras desarrolladas por los prestadores de servicios exclusivas para los proyectos enmarcados en contribuciones por Valorización; en consecuencia, en la pestaña: “**PUNTO 16**” del archivo Excel anexo al presente documento, se encuentra la información correspondiente a las referidas maniobras. (Véase Pestaña PUNTO 16).

Fuente: Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial (STESV).

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

14



STESV

202533600304841

Información Pública

Al responder cite este número

17 “¿Qué obras han realizado las empresas de los servicios públicos sobre los ejes de valorización en los últimos 5 años? Envié los contratos, objeto de los mismos, valores, alcances, desarrollo de los mismos.”

Respuesta: Para el Acuerdo de Valorización 724 de 2018, no existe a la fecha ninguna obra a cargo de las Empresas de Servicios Públicos que deba ser ejecutada por las ESP, siendo que los proyectos de infraestructura vial y espacio público aprobados por el Concejo de Bogotá son de competencia del IDU, y que si bien requieren ejecución de redes por ser proyectos integrales y funcionales para la ciudad, las mismas son ejecutadas por la Entidad y los costos respectivos asumidos por las diferentes ESP.

Fuente: Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial (STESV).

18 “¿Qué tipo de obras se planean ejecutar para el 2024-27 por parte de las empresas de los servicios públicos sobre los ejes de valorización y acuerdos de valorización vigentes?”

Respuesta: La Administración Distrital se encuentra coordinando acciones con diversas entidades y empresas de servicios públicos para identificar la programación de intervenciones futuras durante el periodo de 2024 al 2027.

Fuente: Oficina de Coordinación Interinstitucional (OCIT) y Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial (STESV).

De acuerdo con lo anterior y, en el marco del desarrollo de los Acuerdos de Valorización, el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) reitera su compromiso con la ejecución de los proyectos que mejorarán la movilidad, el espacio público y la infraestructura de la ciudad, resaltando además la transparencia y el cumplimiento de las metas establecidas en dicho acuerdo.

Finalmente, comunicamos que se puede consultar toda la información de estos y de cualquier proyecto del IDU en el Sistema Integral de Gestión de Proyectos – ZIPA, a través del siguiente enlace:

http://opendata.idu.gov.co/visor_proyectos/portada.html.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

15



STESV

202533600304841

Información Pública

Al responder cite este número

Esperamos de esta forma haber atendido de forma satisfactoria los interrogantes de competencia de esta Entidad, y quedamos atentos ante cualquier requerimiento o aclaración adicional al respecto.

Cordialmente,



CONCEJO DE BOGOTÁ 22-03-2025 08:08:45

2025ER7587 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: IDU/PEDRO ORLANDO MOLANO PÉREZ

DESTINO: COMISION 3ª PERM. DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO/MO

ASUNTO: RTA PROP 379-2025

OBS: RECIBIDO POR CORREO EL 20-03-2025

PEDRO ORLANDO MOLANO PÉREZ

Director General

Firma mecánica generada el 20-03-2025 08:04:33 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Anexos: 1 Folios

Aprobó: ISIS PAOLA DIAZ MUNIZ-Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial
Aprobó: HERNANDO ARENAS CASTRO-Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización
Aprobó: IVAN ABELARDO SARMIENTO GALVIS-Dirección Técnica de Gestión Contractual
Aprobó: MARTHA LILIANA GONZÁLEZ MARTÍNEZ-Subdirección General Jurídica
Aprobó: LUIS FERNANDO QUESADA SALTARIN-Dirección Técnica de Construcciones
Aprobó: NELSON MAURICIO REINA MANOSALVA-Subdirección General de Infraestructura
Aprobó: JAIME AUGUSTO BERMUDEZ DIAZ-Oficina de Coordinación Interinstitucional
Revisó: ANDRÉS FERNANDO HUÉRFANO HUÉRFANO - Subdirección General de Infraestructura
Revisó: MARYERY VERA PÉREZ- Dirección Técnica de Construcciones
Revisó: LUZ ÁNGELA GARZÓN URREGO- Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial
Elaboró: MARILO LIGEIA GOMEZ CACERES-Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

16